**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕСПАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1 созыв**

**РЕШЕНИЕ**

**от «29» ноября 2019 года № 5/32**

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Беспаловского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области**

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E080D49054FE1AB78A8C79762C24DBF3D3D4017355BC8030D0EE7649952950DCFB8645E5AE990260O7wDG) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Беспаловского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Беспаловского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Беспаловского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты налогообложения | Ставка налога |
| 1 | жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты *(в зависимости от кадастровой стоимости)* | |
| *до 1 000 000 рублей* | 0,1 процента |
| *от 1 000 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно* | 0,2 процента |
| *свыше 5 000 000 рублей* | 0,3 процента |
| объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом *(в зависимости от кадастровой стоимости)* | |
| *до 1 000 000 рублей* | 0,1 процента |
| *от 1 000 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно* | 0,2 процента |
| *свыше 5 000 000 рублей* | 0,3 процента |
| единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом *(в зависимости от кадастровой стоимости)* | |
| *до 5 000 000 рублей* | 0,2 процента |
| *от 5 000 000 рублей и свыше* | 0,3 процента |
| гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 процента |
| хозяйственные строения или сооружения, которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | |
| *площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров* | 0,1 процента |
| *площадь каждого из которых составляет от 50 до 100 квадратных метров* | 0,2 процента |
| *площадь каждого из которых составляет от 100 до 150 квадратных метров* | 0,3 процента |
| 2 | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 процента |
| объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 процента |
| объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 процента |
| 3 | прочие объекты налогообложения | 0,5 процента |

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Беспаловского сельского поселения, льготы, установленные статьей 407 Налогового Кодекса, действуют в полном объеме.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=939B29C29A502A16FC028FAD5B437411F9CE5E2F73E5E37E04F77C018DDC10E52BC902DF74AFABBC571C85CB50CA05909DFDE3461868EA6DD1c7M) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=939B29C29A502A16FC028FAD5B437411F9CE5C267BE1E37E04F77C018DDC10E52BC902DF74AFABBE551C85CB50CA05909DFDE3461868EA6DD1c7M), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](consultantplus://offline/ref=939B29C29A502A16FC028FAD5B437411F8C45B2372E4E37E04F77C018DDC10E52BC902DF70ACA3BF5D4380DE419208998AE2E258046AEBD6c5M) Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 30.11.2016 г. № 38/109 «Об установлении налога на имущество физических лиц Беспаловского сельского поселения»;

- решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 20.06.2018 г. № 59/177 «О внесении изменения в решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 30.11.2016 г. № 38/109 «Об установлении налога на имущество физических лиц Беспаловского сельского поселения»

- решение Совета депутатов Вихлянцевского сельского поселения от 20.06.2018 г. № 60/145а «Об установлении налога на имущество физических лиц»

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Беспаловского сельского поселения

Урюпинского муниципального района

Волгоградской области Н.А.Беспалов